

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 28 ΙΟΥΝΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 270

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.0 - 12345 (1)

Χαρακτηρισμός οδού σαν κυρίας Κοινοτικής, στο Ν. Αργολίδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του από 6.10.1978 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 538 τ. Δ'/17.10.78) «περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών».

2. Την 8/1983 γνωμοδότηση απόφαση του Κ.Σ. Πυργιωτίκων με την οποία προτείνουν να χαρακτηριστεί σαν κύριος κοινοτικός δρόμος, ο δρόμος που ξεκινά από την πλατεία του χωριού, περνά από το νεκροταφείο και συνδέει τον οικισμό με τον εθνικό δρόμο Ναυπλίου - Λυγουριού.

3. Το σκαρίφημα οικισμού όπου φαίνεται ο προτεινόμενος για να χαρακτηριστεί δρόμος.

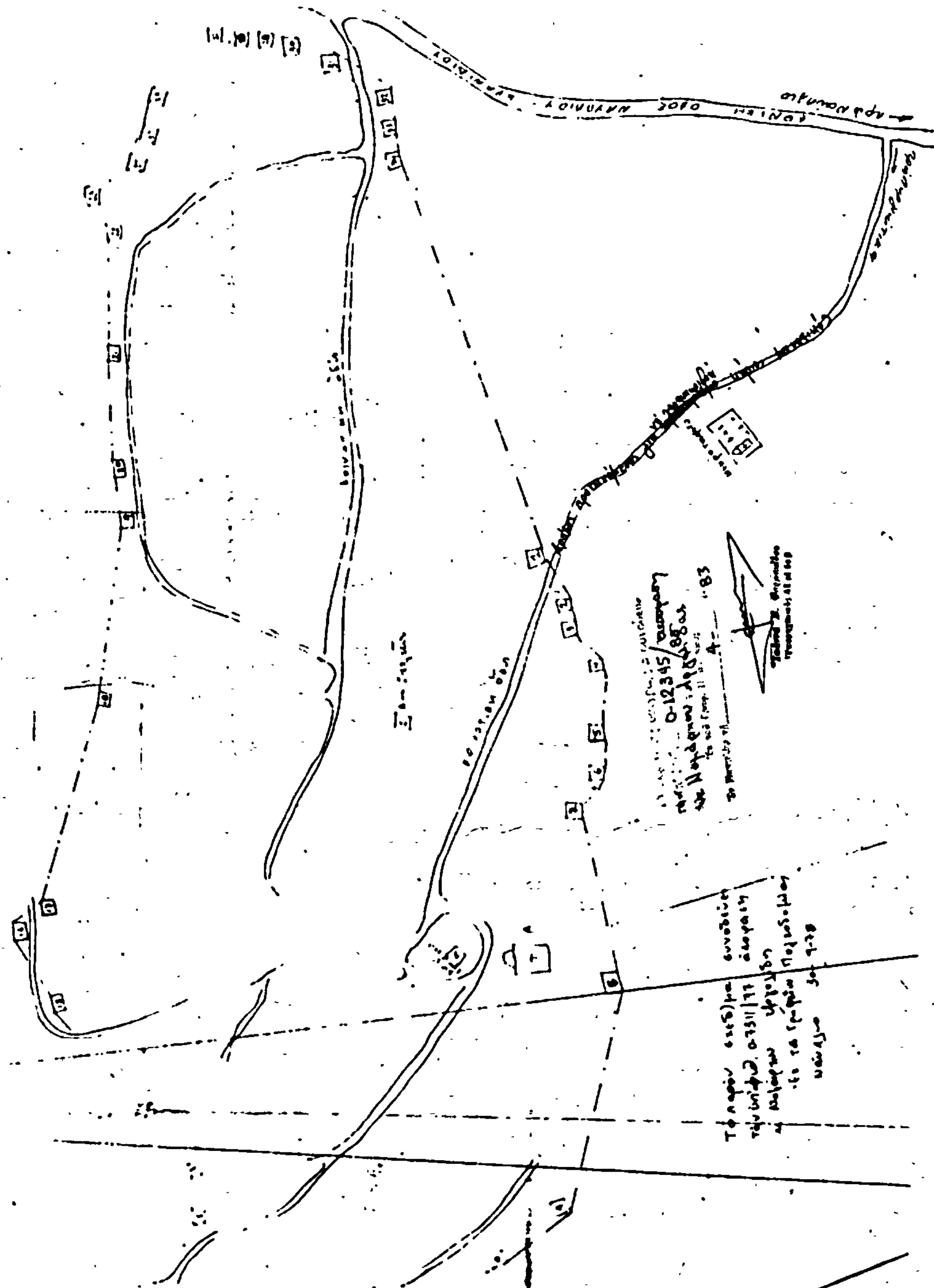
4. Την αυτοψία αρμόδιου υπαλλήλου που διαπίστωσε ότι ο ανωτέρω δρόμος πλάτους 5 μ. περίπου και μήκος 1 χλμ. είναι ασφαλτοστρωμένος και πληρεί τις προϋποθέσεις του ανωτέρω διατάγματος, δεδομένου ότι είναι ο κυρίως χρησιμοποιούμενος δρόμος που συνδέει τον οικισμό «Πυργιώτικα» με την Εθνική οδό Ναυπλίου - Λυγουριού, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τον δρόμο που συνδέει τον Εθνικό Ναυπλίου - Λυγουριού με τον οικισμό Πυργιώτικα και περνά από το Κοιμητήρι του χωριού, όπως φαίνεται στο συνημμένο σκαρίφημα, σαν κύριο κοινοτικό.

Ναύπλιο, 29 Απριλίου 1983

Ο Νομάρχης

ΕΥΘ. ΜΑΣΣΑΡΑΣ


Καθορισμός ορίων οικισμού
Πυργιώτικα
0-12345
83

Αριθ. 6536/82 (2)

Αναγνώριση παρόδου οδού Καποδιστρίου, Ο.Τ. 38, στη Τρίπολη, Ν. Αρκαδίας, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Την 24/14.12.82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας μας.

2. Την από 26.7.82 αίτηση της Στέλλας Μίχα.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: αρ. 9242/60 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Τριπόλεως Δημητρίου Ιωάννου Τσιώλη, από τους οποίους προκύπτει ότι η πάροδος οδού Καποδιστρίου στο Ο.Τ. 38 υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολιτικού Μηχ/κού Βασ. Ξαγά.

5. Το από 16.3.1954 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Τριπόλεως (ΦΕΚ 55Α/31.3.54) στα οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός, αποφασίζουμε:

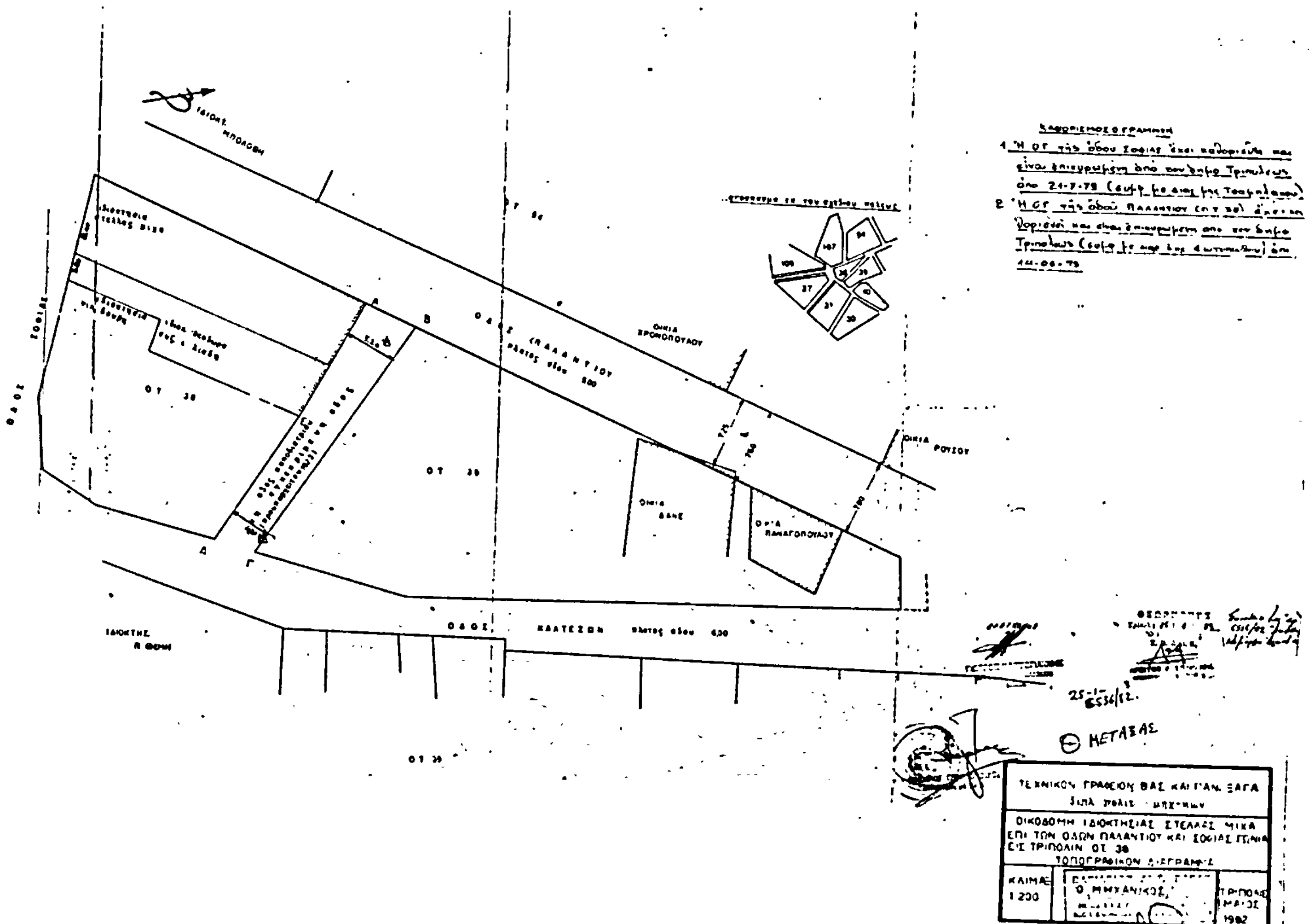
Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος οδού Καποδιστρίου στο Ο.Τ. 38 στην Τρίπολη, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Βασ. Ξαγά.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από της δημοσιεύσεώς της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 25 Ιανουαρίου 1983

Ο Νομάρχης
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ



Αριθ. Δ.11/11.Δ1/6903/οικ. (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχέδιου κοινότητας Ζαγκλιβερίου και χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση κτιρίου Πνευματικού Κέντρου, στο Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίου πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν (ΦΕΚ 228/τ. Α' 1923).

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών, όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/τ. Α' 1971).

4) Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/τ. Α' 1980) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5) Τις αποφάσεις 32/82 και 41/82 του κοινοτικού Συμβουλίου Ζαγκλιβερίου.

6) Την 11/18.1.83 πράξη Γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης υπέρ της υπόψη τροποποίησης και χαρακτηρισμού χώρου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τις τροποποιήσεις του εγκεκριμένου με το από 21.6.58 Δ/γμα (ΦΕΚ 101 Α'/1.7.58) ρυμοτομικού σχεδίου κοινότητας Ζαγκλιβερίου, καθώς και το χαρακτηρισμό χώρου, που φαίνεται στο θεωρημένο από το Διευθυντή Πολεοδομίας σχέδιο με κλίμακα 1:1000, που συνοδεύει σαν αναπόσπαστο μέλος την Απόφαση αυτή.

Α. Τροποποίηση των οικοδομικών τετραγώνων, που αριθμούνται 1 και 2 (Πάρκο).

Β. Την διάνοιξη πεζόδρομου πλάτους τεσσάρων (4,00) μέτρων μεταξύ των Ο.Τ 1 και 2.

Γ. Τον χαρακτηρισμό του χώρου με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α του Ο.Τ 1 για την ανέγερση κτιρίου Πνευματικού Κέντρου.

Δ. Την επιβολή προκηπίου πλάτους δύο (2,00)μ. στο Ο.Τ. 1 από την πλευρά του πεζόδρομου.

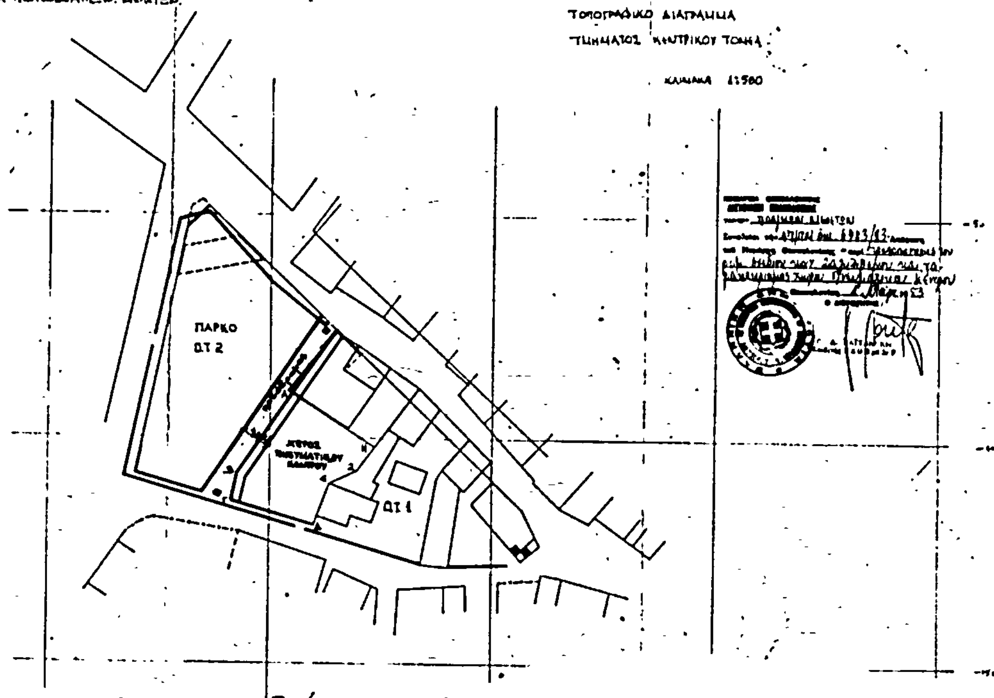
Ε. Την διατήρηση των όρων δόμησης του οικισμού.

Την απόρριψη των υπόλοιπων προτάσεων που περιλαμβάνονται στην 32/82 απόφαση του Κ.Σ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Θεσσαλονίκη, 1 Μαρτίου 1983

Ο Νομάρχης
ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ



Αριθ. 1648 (4)

Τροποποίηση του Δασόλοφου για τον καθορισμό χώρου Κοινοτικού Καταστήματος στο Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228Α'/23) περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών», όπως τροποποιούμενο ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 9 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α'/68) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών, όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1970 (ΦΕΚ 220 Α'/1971).

3. Τις διατάξεις του αρ. 1 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Τα αποτελέσματα της τελευταίας απογραφής του κράτους από τα οποία προκύπτει ότι ο πληθυσμός του Δασόλοφου Φαρσάλων είναι λιγότερος από 20.000 κατοίκους.

5. Επίσης.

α) Την 29/26.12.82 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δασόλοφου.

β) Την 61/7/17.2.83 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού.

Και επειδή ο προτεινόμενος με την 29/82 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δασόλοφου χαρακτηρισμός υπαγορεύεται από λόγους κοινής ωφέλειας και ανάγκης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος Δασόλοφου, σε τμήμα του χώρου της πλατείας, και στη θέση Α, Β, Γ, Δ, Α, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας μας σχεδιάγραμμα, που συνοδεύει αυτή την Απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

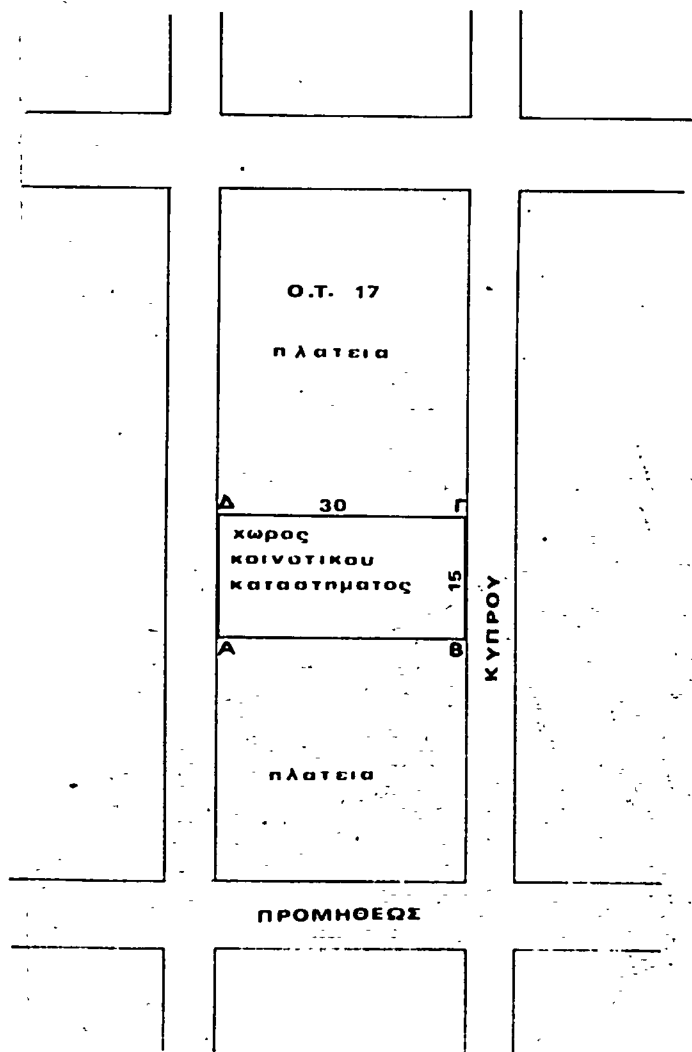
Λάρισα, 4 Μαρτίου 1983

Ο Νομάρχης
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΑΣΟΛΟΦΟΥ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ.

κλιμακα 1:500



Ελέγχθηκε
Λάρισα, 10-3-1983

Συνοδεύει την 1648/4-3-1983
Απόφαση του Νομάρχη Λάρισας
Ο Πρ/νος Τ.Π.Ζ.Π.Ε.

Αριθ. ΤΠ. 2253 (5)

Έγκριση τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου Μοσχοχωρίου για καθορισμό χώρου ανεγέρσεως Σχολικών Κτιρίων Γυμνασίου, στο Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 και 2 του 532/1970 Β.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3) Τις διατάξεις του 1018/1971 Ν.Δ. «περί τροποποιήσεως του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Β. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών».

4) Τις διατάξεις των άρθρων 18—22 του 11 κεφαλαίου του από 3.4.1929 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».

5) Τις διατάξεις του 8/9.6.73 Ν.Δ. «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

6) Τις αριθ. 8/28/1982 και 6/16/82 Αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Μοσχοχωρίου.

7) Την αριθ. ΤΠ. 11705/82/24.1.1983 εισήγηση Τμήματος Πολεοδομίας Νομού Φθιώτιδος.

8) Την αριθ. 3/1983 (Θέμα 7ο) σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Φθιώτιδος.

9) Τον Ν. 622/77, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μοσχοχωρίου για καθορισμό χώρου ανεγέρσεως Σχολικών κτιρίων Γυμνασίου, όπως λεπτομερώς εμφαίνεται στις αριθ. 2 και 7 πινακίδες του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μοσχοχωρίου σε κλίμακα 1:500 πού θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφ/γών Νομού Φθ/δος, για λόγους κοινής ωφέλειας.

Ως όρους δομήσεως προτείνουμε τους κάτωθι:

α) Τα κτίρια που θα ανεγερθούν πρέπει να απέχουν από τις ρυμοτομικές γραμμές τουλάχιστον 4.00 μέτρα.

β) Το μέγιστο ποσοστό καλύψεως ορίζεται σε 40%.

γ) Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου να μην υπερβαίνει τα 7,50 μέτρα.

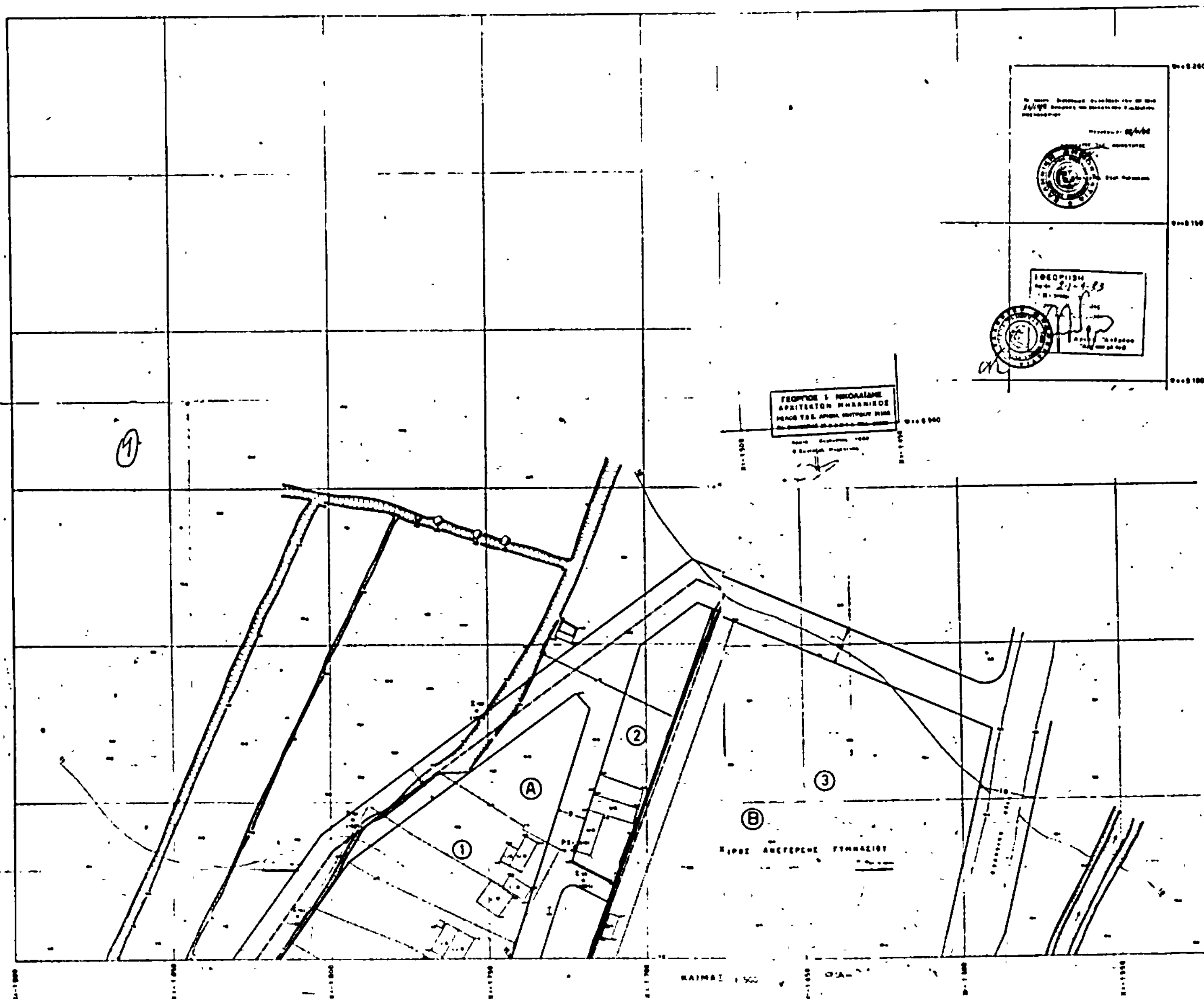
δ) Ως σύστημα δομήσεως ορίζεται το των πανταχόθεν ελευθέρων οικοδομών.

Η Απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

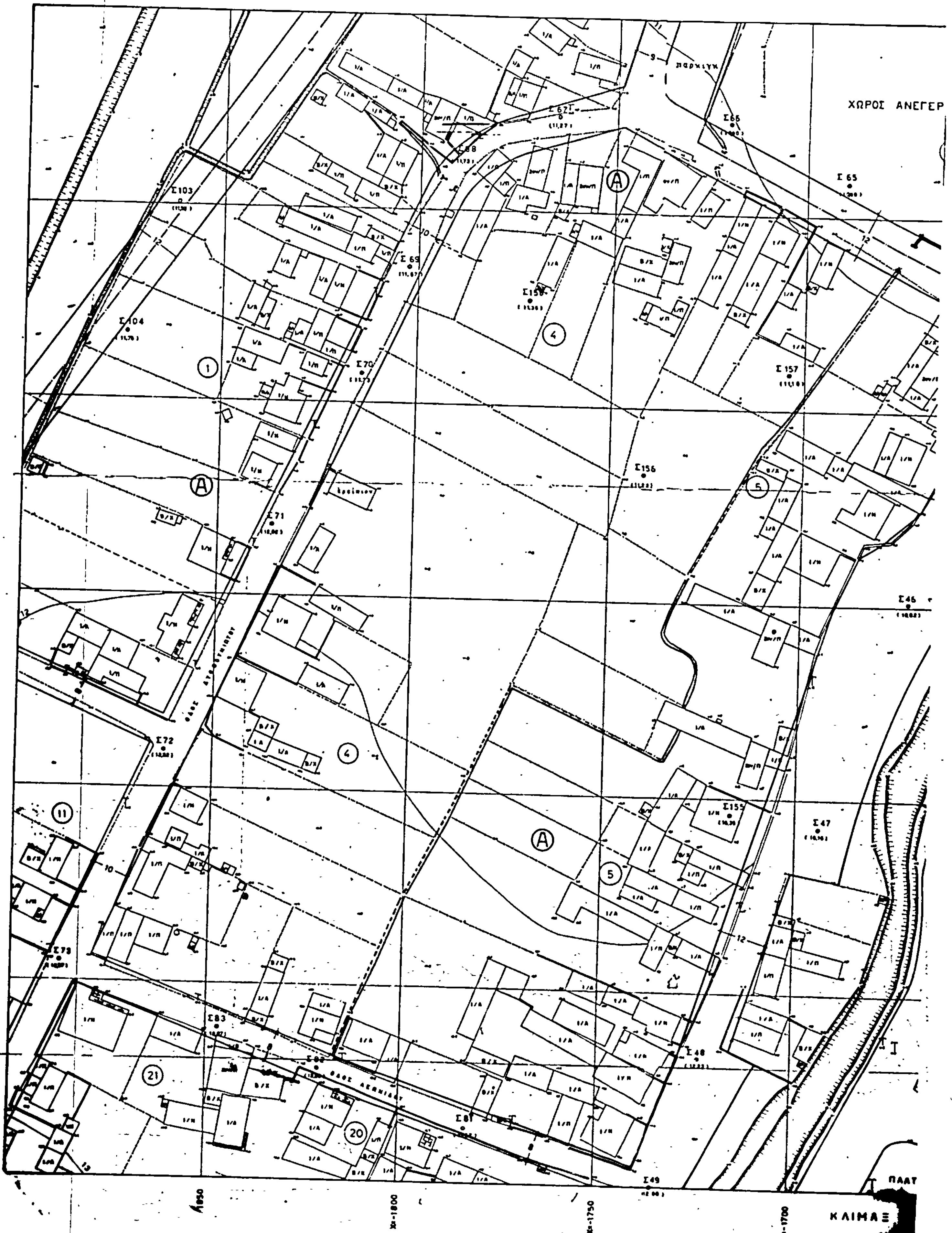
Λαμία, 16 Μαρτίου 1983

Ο Νομάρχης
Ν. ΣΧΟΙΝΑΣ

ΣΧΕΔΙΟΝ ΠΟΛΕΩΣ ΜΟΣΧΟΧΩΡΙΟΥ τροποποίησις



ΣΧΕΔΙΟΝ ΠΟΛΕΩΣ



ΜΟΣΧΟΧΩΡΙΟΥ τροποποιησις

ΟΔΟΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ

Ψ=+8900
Ψ=+8850
Ψ=+8800
Ψ=+8750
Ψ=+8700
Ψ=+8650
Ψ=+8600

Χ=+1600
Χ=+1550
Χ=+1500
Χ=+1450

Β
Α
45
14
15
16

Σ45
Σ43
Σ44
Σ42
Σ41
Σ40
Σ39
Σ63
Σ149
Σ10
Σ11
Σ12
Σ13
Σ14
Σ147
R2

ΟΔΟΣ ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 11150

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Λαμία 24-1-83

ΜΟΣΧΟΧΩΡΙ 23/11/82